



Обращение Президента

Ассоциации Кировской области «Гильдия Риэлторов Вятки»

Уважаемые участники профессионального рынка недвижимости!

Риэлторский бизнес всегда был социально ориентированным, так как именно профессиональный специалист по недвижимости помогает решить одну из базовых потребностей человека – желание иметь свой дом. Потребители риэлторских услуг уже давно предпочитают работать с мастерами своего дела. И российский риэлтор сегодня предлагает весь комплекс качественных услуг на рынке операций с недвижимостью.

Устройство Гильдии предполагает коллективное участие и работу, готовность нести ответственность, принятие взвешенных решений, предполагающих стабильный рост как наших компаний, так и региональной Гильдии в целом.

Ввиду того, что в очередной раз отклонили законопроект о риэлторской деятельности, который не соответствовал целям, задачам Российской Гильдии Риэлторов, а Профессиональные стандарты, разработанные РГР, законодательно не утверждены, необходимо выработать региональные нормативные акты, отражающие интересы профессионального сообщества на территории Кировской области.

В связи с тем, что такие структуры, как банки, нотариальные конторы, забирают часть услуг, осуществляющих риэлторами при выполнении своих обязанностей, необходимо выработать общую концепцию, которая была бы направлена на решение задач в органах власти, Торгово-промышленной палате, Пенсионном Фонде, Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

Для этого необходимо ввести инициативных специалистов в области риэлторской деятельности в состав действующих комитетов Гильдии, а также создать новые комитеты, проработать систему мотивации в виде, например определенного снижения размера ежемесячного членского взноса.

Принимая во внимание вышеизложенное, необходимо создать следующие комитеты с профессиональными участниками, имеющими активную жизненную позицию:

1. Комитет по взаимодействию с органами власти и партнерами, который будет осуществлять взаимодействие с муниципальными и областными органами власти и официальными организациями, обслуживающими рынок недвижимости
2. Комитет по риэлторской деятельности, который будет разрабатывать нормативные документы, касающиеся профессиональной деятельности риэлтора, вести разъяснительную работу среди профессиональных участников рынка недвижимости в отношении соблюдения ими правил риэлторской деятельности
3. Комитет по правовым вопросам, который будет осуществлять мониторинг правовых документов Гильдии. В состав комитета должны войти юристы, занимающиеся операциями с недвижимостью

Наша главная миссия – развитие цивилизованного рынка недвижимости на территории Кировской области!

Мы выступаем за командную работу, так как среди участников профессионального сообщества есть много людей, опыт которых бесценен для нашей Ассоциации и профессии.

Нашему региону необходима сильная организация, которая в состоянии обеспечивать качественные услуги потребителю и, как следствие, доказать нашему государству, что риэлтор – это профессия, а не только посреднические услуги.

Гильдия Риэлторов Вятки открыта для принятия новых активных и профессиональных членов!

Благодарим за внимание!

Президент

АКО «Гильдия Риэлторов Вятки»



 /С.И. Чешуина/