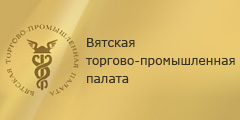
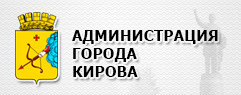




**http://www.k4city.gov-vyatka.ru/upload/rk/fc1/AKO-baner.jpgПРИ УЧАСТИИ:**



**VIP-СПОНСОР:**

http://pfo.spr.ru/pages_logotip/149263/22294.jpg

**СПОНСОРЫ:**

ПРОГРАММА III МЕЖДУНАРОДНОЙ КОНФЕРЕНЦИИ **«Стратегический девелопмент региона – развитие архитектуры и инвестиционной привлекательности Кировской области».**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Наименование** | **Спикеры и участники** | **Время** | **Местонахождение** |
| **ДЕНЬ1** | | | | |
| 10.02.2016 | **Дискуссионная площадка** «Инвестиционная привлекательность Кировской области»:   1. Реновация исторического центра города Кирова; 2. Комплексное развитие новых микрорайонов; 3. Изменение регламентов строительства; 4. Европейский опыт урбанизации; 5. Строительство новых инфраструктурных объектов (ТРЦ, БЦ, объекты инженерной инфраструктуры, создание уникальности парков и скверов); 6. Инновации в домостроении; 7. Историческое архитектурное наследие: беда или благо? На примере Санкт-Петербурга. 8. Итоги регионального этапа международного Всемирного конкурса FIABCI Prix d’Excellence - 3-5 проектов; | Спикерами КОНФЕРЕНЦИИ **выступают эксперты международного уровня, европейские архитекторы** из Голландии (Амстердам), Финляндии (Хельсинки) и России (Челябинск, Ижевск, Казань, Санкт-Петербург, Москва);  Правительство Кировской области;  Администрация города Кирова;  Члены FIABCI;  Застройщики и девелоперы Кировской области;  Члены союза архитекторов России;  Эксперты в области архитектуры и строительства;  Риэлторы и агентства недвижимости Кирова;  Оценщики; ГИП; | 10.00-11.00 | Отель Hilton Киров  **Зал Эверест – 130 человек** |
| 10.02.2016 | 1. **Секция**   **«Опыт реконструкции и застройки исторического центра »**  «Перспективы градостроительного развития города»  «Основные направления массовой застройки г. Кирова -Аэропорт-Нововятск, Чистые пруды – Солнечный берег». | **Проводит:**  Союз Архитекторов, застройщики.  Администрация  Грегори Раху (Голландия) – консультант ВТБ Девелопмент, эксперт FIABCI.  Романенко А.Ю.  Ситчихин К. | 11.00-12.30 | Отель Hilton Киров  **Зал Эверест – 130 человек** |
| 10.02.2016 | **2. Секция**  **«Перспективы долевого строительства.**  **Бизнес - Общество – Государство»** **Панельная дискуссия** «Механизмы государственного регулирования жилищного строительства в условиях экономической нестабильности»  **Темы дискуссии:**  - влияние законодательства на гарантии прав граждан, стоимость жилья, экономическую устойчивость застройщиков;  - существующие и перспективные программы государственной поддержки рынка жилищного строительства.  **Панельная дискуссия** «Существующие и перспективные формы обеспечения исполнения обязательств застройщика»  **Темы дискуссии:**  - страхование гражданской ответственности;  - банковская гарантия;  - участие в Обществе взаимного страхования застройщиков;  - перспективные формы обеспечения исполнения обязательств застройщика.  **Панельная дискуссия «Принципы надежности и развитие добросовестной конкуренции на рынке жилищного строительства»**  **Темы дискуссии:**  - надежность строительной компании как инструмент добросовестной конкуренции и механизм защиты законных прав и интересов участников долевого строительства;  - механизмы популяризации критериев надежности в жилищном строительстве. | **Проводят:**  Савиных Юлия Александровна Мария Михайловна Кошеверская  БОГОМОЛОВ Владимир Михайлович. Министр строительства и ЖКХ  Правительство Кировской области - Кузнецов А.Б.  Администрация города Кирова    "По итогам года на конференции пройдет церемония награждения Золотым знаком "Надежный застройщик России 2015".  Фонд Развития механизмов гражданского контроля в рамках Федерального некоммерческого проекта "Надежные новостройки России" отметит компании, все строящиеся жилые объекты которых на территории Кировской имеют максимальные показатели надежности в сфере соблюдения законных прав и интересов участников долевого строительства". | 11.00-12.30 | Отель Hilton Киров  **Зал Эльбрус - 40 человек** |
| 10.02.2016 | Кофе-брейк |  | 12.30-12.45 | Отель Hilton Киров  **Лаундж-зона Mont Blanc** |
| 10.02.2016 | Пресс-конференция |  | 12.45-13.30 | Отель Hilton Киров  **Ресторан KARIN** |
| 10.02.2016 | Обед |  | 13.30-14.00 | Отель Hilton Киров  **Ресторан KARIN** |
| 10.02.2016 | Семинары:   1. Современные СНИПЫ: Ошибки проектировщиков;   Правовая деятельность;  Экспертиза ПСД;  Бухгалтерская и аудит экспертиза;  **Проводит:** INEX Западно-Уральский институт оценки и аудита – Васильев Александр Вячеславович (Ижевск);  Тезисы:  1. Техническое регулирование в строительстве.  1.1.Современные СНиП,  1.2. Требования к выполнению работ  1.3.Реформы технического регулирования.  2.Правовая деятельность.  2.1.Коммерческое и некоммерческое строительство  2.2.Правовое регулирование деятельности СРО.  2.3. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 27.10.2015) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" 3.Экспертиза ПСД. 3.1. Обсуждение и предложения по изменению 337 ФЗ. 3.2.Недобрасовестная конкуренция. Пути решения проблемы. 4. Ошибки проектировщиков. 4.1. Требование заказчика и возможности проектировщиков. Типовые ошибки проектировщиков. 4.2. Повышение качества работы проектировщиков. 4.3. Ответственность проектировщиков. 5.Бухгалтерский учет и экономика экспертизы. 5.1. Оптимизация отчетности. 5.2. Мероприятия по снижению стоимости 1 квадратного метра строительства. 5.3. Модернизации и технологического развития строительной экономики в России   1. Оценка кадастровой стоимости объектов недвижимости в 2016 году;   **Проводит:** ООО «Актион», Федеральная кадастровая палата Кировской области;   1. Привлечение инвесторов, повышение доходности объектов недвижимости на этапе проектирования объектов недвижимости.   **Проводит:** член FIABCI . Президент Вятской Консалтинговой Палаты – Савиных Ю.А. | Члены FIABCI;  Застройщики и девелоперы Кировской области;  Эксперты в области архитектуры и строительства;  Оценщики;  Международные эксперты;  Строительные холдинги;  Гильдия риэлторов Вятки;  Риэлторы и агентства недвижимости Кирова; | 14.00 -16.30 | Отель Hilton Киров  **Зал Эверест** |
| 10.02.2016 | Подведение итогов конференции  Составление резолюции |  | 16.30-17.00 | Отель Hilton Киров  **Зал Эверест** |
| 10.02.2016 | Пресс-конференция группы Балаган-Лимитед (Москва), Фотосессия. |  | 17.30-18.00 | Отель Hilton Киров  **Ресторан KARIN** |
| 10.02.2016 | Гала-ФУРШЕТ  Подведение итогов регионального этапа международного Всемирного конкурса FIABCI Prix d’Excellence.  Вручение статуэток победителям и номинантам.  Концерт группы Балаган-Лимитед (Москва). | Участники, Спонсоры, Приглашенные. | 18.00-22.00 | Отель Hilton Киров  **Ресторан KARIN** |
| **ДЕНЬ 2** | | | | |
| 11.02.2016 | Бизнес-тур по объектам недвижимости:   1. ЖК «Дымка» 2. Елки-парк 3. Метроград 4. ТРЦ «Крым» 5. ТРЦ «Кристалл» 6. Музей шоколада и мороженого 7. Талица. Юркин парк. | Участники конкурса FIABCI Prix d’Excellence, спонсорских Пакетов. | 9.00-12.00 |  |
| 11.02.2016 | Обед | Участники бизнес туров | 12.00-13.00 | ТАЛИЦА  ЮРКИН ПАРК |
| 11.02.2016 | Семинар:  **Путь к успеху и процветанию на основе международного опыта.**  **Тема семинара:** "Бизнес, счастье, секс и смерть":  1. Чего же ты хочешь? Что надо для счастья? "САН".  2. Постулаты успеха жизни  - закон контроля,  - закон веры,  - закон причины и следствия,  - закон ожидания,  - закон привлечения,  - закон целеполагание,  - закон инвестиций в себя.  3. Семь способов контроля жизни. Секретное оружие.  4. Как увеличить эффективность риэлтора?  - философия топ агента;  - предвыборная кампания;  - пути поиска потенциальных клиентов.  5. Колесо жизненного баланса. Любовь и секс.  6. О смерти.  7. "В поисках себя".  **Тема семинара:** «Риэлтор на миллион».  **Инновации рынка недвижимости. Арсен Унанян. "Нестандартные способы привлечения клиентов". Повышение лояльности компаний.**  Продажа новостроек – как удвоить количество сделок, методы работы.  Личный итог – увеличение продаж на 70% в 2015 году! | **Проводит:**  FIABCI – Романенко А.Ю.;  Член FIABCI - Унанян Арсен Гамлетович;  **Участники:**  Застройщики и девелоперы Кировской области;  Оценщики;  Международные эксперты;  Строительные холдинги;  Гильдия риэлторов Вятки;  Риэлторы и агентства недвижимости Кирова. | 13.00-16.00 | **Бизнес-центр**  **«КРИСТАЛЛ»** |
| 11.02.2016 | Кофе-брейк |  | 15.00-16.00 |  |
| 11.02.2016 | Фотосессия спикеров, участников. |  | 15.00-16.00 |  |

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПОНСОРЫ:**

**http://bnkirov.ru/css/logo.png**